|  |  |
| --- | --- |
| **«СОГЛАСОВАНО»**  Заместитель руководителя Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы – руководитель контрактной службы  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**Д.А. Алексеев**/  М.П.  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. | **«УТВЕРЖДЕНО»**  Заместитель руководителя Департамента природопользования и охраны  окружающей среды города Москвы  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**И.М. Жевачевский**/  М.П.  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. |
|  |  |

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

по теме:

**«Разработка обосновывающих материалов по внесению изменений в Положения об особо охраняемых природных территориях регионального значения города Москвы «Природно-исторический парк «Царицыно», «Природно-исторический парк «Покровское-Стрешнево», «Природно-исторический парк «Кузьминки-Люблино», «Природно-исторический парк «Останкино», «Природно-исторический парк «Битцевский лес»**

Ответственный за организацию подготовки

технического задания:

Начальник Управления особо

охраняемых природных

территорий

**П.В. Емельянов**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

Начальник Управления экономики

и финансов Департамента

**Н.О. Жалнина**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(подпись)

Москва, 2023

**1. Общая информация об объекте закупки**

1.1. «Разработка обосновывающих материалов по внесению изменений в Положения об особо охраняемых природных территориях регионального значения города Москвы «Природно-исторический парк «Царицыно», «Природно-исторический парк «Покровское-Стрешнево», «Природно-исторический парк «Кузьминки-Люблино», «Природно-исторический парк «Останкино», «Природно-исторический парк «Битцевский лес».

1.2. КПГЗ: 02.08.99 РАБОТЫ ПРИРОДООХРАННЫЕ ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ ПРОЧИЕ;

1.3. СПГЗ: ВЫПОЛНЕНИЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕРОПРИЯТИЙ В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТОВ ЖИВОТНОГО МИРА И СРЕДЫ ОБИТАНИЯ НА ООПТ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ РЕАБИЛИТАЦИИ, УСЛ. ЕД.

1.4. Место выполнения работ: Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, 119019, Москва, ул. Новый Арбат, д.11, стр. 1.

1.5. Объем работ:

- **участки особо охраняемых природных территорий регионального значения города Москвы (далее – ООПТ) «Природно-исторический парк «Царицыно», «Природно-исторический парк «Покровское-Стрешнево», «Природно-исторический парк «Кузьминки-Люблино», «Природно-исторический парк «Останкино», «Природно-исторический парк «Битцевский лес» общей площадью 27,31 га**. (далее – объекты исследования);

- проведение обследований земельных участков, расположенных в границах ООПТ по адресам указанным Заказчиком Подрядчику на предмет технического состояния и установления допустимых предельных параметров размещенных объектов капитального строительства, установления видов разрешенного использования с целью проведения работ по их реконструкции для дальнейшего использования (эксплуатации);

1.6. **Сроки выполнения работ – 35 рабочих дней с даты заключения контракта**.

1.7. Источник финансирования бюджет города Москвы на 2023 год КБК 803 0603 0230100100 244 000. **Начальная максимальная цена контракта (НМЦК) с учетом объемов выделенного бюджетного финансирования 1 242 605 (Один миллион двести сорок две тысячи шестьсот пять) рублей 00 копеек**, в том числе НДС 20% - 207 100 (Двести семь тысяч сто) рублей 83 копейки.

**2. Стандарт работ**

2.1. В рамках проведения данных работ Подрядчик выполняет:

- натурное обследование объектов исследования;

- работы по анализу собранных в результате проведенного натурного обследования материалов по существующему состоянию и возможности использования полученных данных на предмет выявления предпосылок развития объектов исследования;

- работы по подготовке проектных решений, графических материалов в части:

*- по установлению зонирования объектов исследования;*

*- по установлению режимов особой охраны объектов исследования с учетом зонирования территорий;*

*- по установлению основных и вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков объектов исследования;*

*- по установлению зон планируемого размещения объектов капитального строительства на объектах исследования.*

- подготовку сводной информации по объектам исследования.

2.2. Подрядчик формирует материалы в виде тома (пояснительной записки) с приложением графических материалов и табличных данных.

2.3. Подрядчик предоставляет материалы по результатам выполненных работ по адресу: место нахождения Заказчика (г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 11, стр. 1, 119019, Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы).

Транспортные, погрузочно-разгрузочные работы и иные расходы, связанные с выполнением обязательств по доставке, осуществляются за счет средств Подрядчика.

**3. Состав работ**

**3.1. Анализ существующего состояния и использования.**

Характеристики существующего состояния и использования территорий, выявление предпосылок развития территории на основе анализа существующих характеристик, в том числе характеристики:

- состояния и использования объектов капитального строительства, включая подземные сооружения;

- межевания территорий по фактическому использованию; правового режима землепользования и использования объектов капитального строительства;

- состояния окружающей природной среды, ее компонентов по экологическим показателям, а также источников и характера неблагоприятных воздействий на состояние окружающей среды;

- состояния инженерной и транспортной инфраструктуры;

- использования объектов культурного наследия;

- состояния и использования природных (включая особо охраняемые) и озелененных территорий, в том числе характеристики природных условий, а также характеристики рекреационного и иного использования территорий;

- состояние и оценка объектов растительного и животного мира, в том числе объектов, занесенных в Красную книгу города Москвы;

- комплексная оценка градостроительных предпосылок, выявление тенденций и проблем развития территорий.

При выявлении участков, не соответствующих статусу ООПТ, формируются материалы по обоснованию корректировки границ ООПТ в соответствии с требованиями постановления Правительства Москвы от 23.11.2004 № 803-ПП «Об утверждении порядка образования особо охраняемых природных территорий регионального значения в городе Москве».

Материалы формируются в виде пояснительной записки с приложением графических материалов и табличных данных.

В пояснительной записке в обязательном порядке указываются актуальные данные по рассматриваемым объектам исследования, а именно: координаты поворотных точек, схема границ, площади.

**3.2. Работы по подготовке проектных решений, графических материалов.**

3.2.1. Подготовка предложений по изменению зонирования ООПТ (объектов исследования) в зависимости от их категории, целей и задач, площади, природных, историко-культурных, градостроительных и иных особенностей территории, фактического состояния и планируемого развития участков ООПТ (ст. 10 Закона города Москвы от 26.09.2001 № 48):

- формирование материалов по обоснованию предлагаемых решений;

- подготовка предлагаемой схемы зонирования ООПТ (1:2000);

- площадные показатели зонирования ООПТ (площади каждой зоны);

- формирование координат характерных точек границ отдельных зон ООПТ.

3.2.2. Подготовка предложений к изменению режимов особой охраны ООПТ с учетом зонирования территории:

- формирование материалов по обоснованию предлагаемых решений;

- подготовка предлагаемой схемы режимов особой охраны ООПТ (1:2000);

- формирование координат характерных точек границ различных режимов особой охраны ООПТ.

3.2.3. Подготовка предложений по изменению основных и вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков с учетом зонирования территорий, режимов особой охраны и фактического их использования:

- формирование материалов по обоснованию предлагаемых решений;

- предлагаемая схема границ земельных участков с указанием основных и вспомогательных видов разрешенного использования.

- площадные показатели по видам разрешенного использования.

3.2.4. Подготовка предложений по изменению зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

3.2.4.1. Формирование материалов по обоснованию предложений по:

- изменению границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, с учетом видов разрешенного использования земельных участков, которые допускают строительство;

- площадные показатели земельных участков, которые допускают строительство;

- уточнению предельных (максимальные и (или) минимальные) параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

3.2.4.2. Подготовка изменений в схему границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства с указанием предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (1:2000);

3.2.4.3. Формирование координат характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства и границ территории разработки градостроительной документации.

Ко всем графическим материалам прилагается информация в электронном виде с каталогом координат и в формате \*dwg.

**3.3. Подготовка сводной информации по объектам исследования.**

3.3.1. Наименование ООПТ и категория.

3.3.2. Дата образования.

3.3.3. Наименование и реквизиты основных нормативных правовых актов по функционированию ООПТ: решение о создании, установлении площади и границ, корректировки границ и площади (при наличии), утверждении положения.

3.3.4. Перечень историко-культурных объектов с указанием решений об их создании.

3.3.5. Перечень водных объектов и их площади, наличие сведений в Реестре водных объектов.

3.3.6. Площадь ООПТ: общая и по кластерам (при наличии), в разрезе районов и административных округов города Москвы.

3.3.7. Границы ООПТ:

- графическое изображение (М 1:2000);

- перечень координат поворотных точек по участкам.

3.3.8. Схемы границы зон, схем режимов охраны ООПТ и границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства с указанием предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (1:2000).

**4. Порядок сдачи-приемки работ**

По окончании выполнения работ Подрядчик предоставляет Заказчику следующую отчетную документацию:

- сопроводительное письмо (1 экз.);

- материалы положений в виде томов (пояснительные записки) на бумажном и электронном носителях содержащую информацию согласно пункту 3 технического задания по каждому объекту исследования отдельно;

- картографические материалы на бумажном и электронном носителях в формате pdf и dwg содержащие графические отображения информации, указанной в пункте 3 технического задания по каждому объекту исследования отдельно;

- Универсальный передаточный документ (УПД) в электронной форме.

**5. Объем и сроки гарантий качества**

5.1. Подрядчик гарантирует качественное выполнение работ на весь период исполнения Контракта.

5.2. Требуемое качество работ обеспечивается Подрядчиком путем осуществления контроля на всех стадиях выполнения работ.

5.3. Подрядчик гарантирует, что все материалы и оборудование, используемые для выполнения работ, являются надлежащего качества.

5.4. Подрядчик несет ответственность за своевременность, полноту и качество предоставляемых работ. Качество выполняемых работ должно отвечать установленным в нормативных правовых актах стандартам.

5.5. Подрядчик несет ответственность за вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу участников мероприятия и другим лицам в связи с выполнением настоящих работ.

**6. Требования к безопасности выполнения работ**

6.1. Подрядчик обязан допускать к выполнению работ только тех специалистов, которые прошли инструктаж по технике безопасности и охране труда в соответствии со спецификой своей деятельности.

6.2. Подрядчик обязан контролировать состояние условий труда своих специалистов на площадках проведения мероприятий, соблюдение ими правил безопасности и охраны труда, соблюдение санитарно-гигиенических норм, правил электробезопасности, правильность применения своими работниками средств индивидуальной и коллективной защиты.

6.3. Подрядчик и его соисполнители, участвующие в исполнении Контракта, принимают на себя обязательство соблюдать конфиденциальность и считать конфиденциальной любую устную и/или письменную информацию, полученную от Заказчика. Любая информация, переданная Подрядчику Заказчиком или подготовленная Подрядчиком, считается конфиденциальной информацией. Указанная информация не будет использоваться Подрядчиком ни для каких других целей, кроме исполнения объема работ, и не может копироваться, публиковаться или быть раскрытой никаким другим образом частично или полностью третьей стороне. Подрядчик берет на себя обязательство использовать конфиденциальную информацию исключительно в целях выполнения работ.

**7. Требования к используемым материалам и оборудованию**

7.1. Все материалы и оборудование, применяемые для выполнения работ, должны сопровождаться соответствующей документацией, подтверждающей качество материалов, и должны быть разрешены к использованию на территории Российской Федерации. Стоимость материалов, необходимых для оказания всего объема работ, включена в цену Контракта.

7.2. Используемые оборудование и материалы должны иметь декларации или сертификаты, подтверждающие соответствие требованиям пожарной безопасности, в случае, если используемые оборудование и материалы подлежат обязательной сертификации.

7.3. Все оборудование и материалы, необходимые для выполнения работ, обеспечиваются Подрядчиком своими силами и за свой счет.

**8. Перечень нормативных правовых и нормативных технических актов**

8.1. Федеральный Закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

8.2. Федеральный закон Российской Федерации от 03.08.2018 № 321-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

8.3. Федеральный закон Российской Федерации от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

8.4. Федеральный закон Российской Федерации от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».

8.5. Закон города Москвы от 26.09.2001 № 48 «Об особо охраняемых природных территориях в городе Москве»;

8.6. Закон города Москвы от 05.05.2010 № 17 «О Генеральном плане города Москвы»;

8.7. Закон города Москвы от 25.06.2008 № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы».

8.8. Базы данных Департамента городского имущества города Москвы, БТИ, МКА, Департамента культурного наследия города Москвы, Росимущества;

8.9. Постановление Правительства Москвы от 16.09.2020 № 1539-ПП «Об особо охраняемой природной территории регионального значения «Природно-исторический парк «Царицыно» и памятниках природы в Царицыно»;

8.9.1. Постановление Правительства Москвы от 13.10.2020 № 1695-ПП «Об особо охраняемой природной территории регионального значения «Природно-исторический парк «Покровское-Стрешнево» и памятниках природы, расположенных в ее границах»;

8.9.2. Постановление Правительства Москвы от 16.09.2020 № 1541-ПП «Об особо охраняемой природной территории регионального значения «Природно-исторический парк «Кузьминки-Люблино» и памятника природы, расположенных в ее границах»;

8.9.3. Постановление Правительства Москвы от 11.09.2020 № 1496-ПП «Об особо охраняемой природной территории регионального значения «Природно-исторический парк «Останкино» и памятника природы, расположенных в ее границах»;

8.9.4. Постановление Правительства Москвы от 26.10.2020 № 1811-ПП «Об особо охраняемой природной территории регионального значения «Природно-исторический парк «Битцевский лес» и памятника природы, расположенных в ее границах».